ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)
ПЕЧОРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
НАРЬЯН-МАРСКИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Россихина ул., д. 4, рп. Искателей, Ненецкий автономный округ, 166700, тел: 8(81853) 4-71-72, 8(81853) 4-71-76
E: mail: nmto@pech.gosnadzor.ru, Web Site: http://pech.gosnadzor.ru
ОКПО 02844216, ОГРН 1021100813799, ИНН/КПП 1103001093/110101001

Ненецкий АО, п. Искателей, ул. Россихина, д.4 (место составления)

« 14 » 09 20 26 (дата составления)

Предписание об устранении выявленных нарушений № 25-08-14/26

Мною (нами):

1) Хвостовым Артемом Сергеевичем, главным государственным инспектором Нарьян-Марского территориального отдела Печорского управления Ростехнадзора.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) обязательный профилактический визит, выявивших нарушения обязательных требований и выдавших предписание)

по результатам обязательного профилактического визита

(плановой/внеплановой проверки; обязательного профилактического визита)

в отношении:

деятельности и действий муниципального предприятия Заполярного района «Севержилкомсервис» в сфере теплоэнергетики; оборудования и (или) устройств, применяемых при осуществлении видов деятельности в сфере теплоэнергетики; зданий, сооружений объектов теплоэнергетики

(указывается объект контроля, в отношении которого проведен обязательный профилактический визит)

по адресу (местоположению):

Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Рыбников, д. 17 Б; Ненецкий автономный округ, п. Красное; Ненецкий автономный округ, с. Тельвиска

(указываются адреса (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых был проведен обязательный профилактический визит)

контролируемого лица

Муниципальное предприятие Заполярного района «Севержилкомсервис», ИНН 8300010685, расположенное по адресу: Ненецкий автономный округ, г. На-

Вх. № 4127 « 14 СЕН 2026 г.

рьян-Мар, ул. Рыбников, д. 17 Б.

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведен обязательный профилактический визит)

проведенного в соответствии
Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении федерального государственного энергетического надзора в сфере теплоснабжения на 2026 год, утвержденной приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2025 г. № 433 (учетный № ЕРКНМ 11261361000022731991).

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении обязательного профилактического визита, учетный номер обязательного профилактического визита в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий либо реквизиты графика проведения контрольных (надзорных) действий при осуществлении постоянного государственного надзора)

в следующие сроки:
с « 01 » 09 2026 08 час. 30 мин.
по « 14 » 09 2026 17 час. 00 мин.
(указываются дата и время фактического начала обязательного профилактического визита, а также дата и время фактического окончания обязательного профилактического визита, при необходимости указывается часовой пояс)

выявлены нарушения обязательных требований
в сфере теплоснабжения
(в области промышленной безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, электроэнергетики и т.д.)

На основании части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пункта 6.6 Положения о Федеральной службе по экологическому технологическому и атомному надзору, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 401, предписываю(ем) устранить нижеследующие нарушения в установленные для этого сроки:

№ п/п	Описание (характер) выявленного нарушения обязательных требований	Нормативный правовой акт, его структурные единицы, устанавливающие обязательные требования, которые нарушены	Срок устранения нарушения
Котельная № 5 Амбулатория			
1	Отсутствует резервный источник электроснабжения, отсутствует автоматический ввод резерва (АВР) при переходе с основного источника электропитания на резервный на объекте теплоснабжения Котельная №	п. 3 ст. 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	01.09.2027

	5 Амбулатория п. Красное. Не выполняется требование безопасности в сфере теплоснабжения, установленное пп. 7 п. 4 ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п. 4.18, 19.1 СП 89.13330.2016 «СНИП II-35-76 Котельные установки», утвержденных приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 16.12.2016 № 944/пр. Установить резервный источник, АВР. Направить отчет по устранению.		
Котельная № 11 Библиотека			
2	Отсутствует резервный источник электроснабжения, отсутствует автоматический ввод резерва (АВР) при переходе с основного источника электропитания на резервный на объекте теплоснабжения Котельная № 11 Библиотека п. Красное. Не выполняется требование безопасности в сфере теплоснабжения, установленное пп. 7 п. 4 ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п. 4.18, 19.1 СП 89.13330.2016 «СНИП II-35-76 Котельные установки», утвержденных приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 16.12.2016 № 944/пр. Установить резервный источник, АВР. Направить отчет по устранению.	п. 3 ст. 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	01.09.2027
Котельная № 9 Детский сад			

3	Оборудование котельной не пронумеровано согласно нумерации в технологической схеме. Пронумеровать оборудование согласно схеме. Направить отчет по устранению.	п. 34 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025 № 511 (далее – ПТЭОТиТУ) Тельвиска	30.10.2026
4	Не осуществляется проверка работоспособности оборудования резервного топливного хозяйства не реже 1 раза в месяц. Провести проверку работоспособности. Направить отчет по устранению.	п. 202 ПТЭОТиТУ Ю.А.	30.10.2026
5	Отсутствует ограждение территории котельной. Установить ограждение. Направить отчет по устранению.	п. 176 ПТЭОТиТУ	01.09.2027
Котельная № 8 Школа			
6	Частичное разрушение фундамента дымовой трубы.	п. 172, 193 ПТЭОТиТУ	01.09.2027
7	Не осуществляется проверка работоспособности оборудования резервного топливного хозяйства не реже 1 раза в месяц. Провести проверку работоспособности. Направить отчет по устранению.	п. 202 ПТЭОТиТУ Ю.А	30.10.2026
8	Отсутствуют акты с приложением результатов режимно-наладочных испытаний и режимных карт котлов для работы на дизельном топливе. Составить акты с приложением. Направить отчет по устранению.	п. 251 ПТЭОТиТУ Ю.А.	30.10.2026
9	На фронтальных частях котлов	п. 251 ПТЭОТиТУ	30.10.2026

	отсутствуют режимные карты для работы на дизельном топливе. Установить режимные карты. Направить отчет по устранению.		
10	Отсутствует резервный источник электроснабжения, отсутствует автоматический ввод резерва (АВР) при переходе с основного источника электропитания на резервный на объекте теплоснабжения Котельная № 8 Школа п. Красное. Не выполняется требование безопасности в сфере теплоснабжения, установленное пп. 7 п. 4 ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п. 4.18, 19.1 СП 89.13330.2016 «СНИП II-35-76 Котельные установки», утвержденных приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 16.12.2016 № 944/пр. Установить резервный источник, АВР. Направить отчет по устранению.	п. 3 ст. 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	01.09.2027
Котельная № 10 Интернат			
11	Не осуществляется проверка работоспособности оборудования резервного топливного хозяйства не реже 1 раза в месяц. Провести проверку работоспособности. Направить отчет по устранению.	п. 202 ПТЭОТиТУ	30.10.2026
12	Отсутствует резервный источник электроснабжения, отсутствует автоматический	п. 3 ст. 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	01.09.2027

	ввод резерва (АВР) при переходе с основного источника электропитания на резервный на объекте теплоснабжения Котельная № 10 Интернат п. Красное. Не выполняется требование безопасности в сфере теплоснабжения, установленное пп. 7 п. 4 ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п. 4.18, 19.1 СП 89.13330.2016 «СНИП II-35-76 Котельные установки», утвержденных приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 16.12.2016 № 944/пр. Установить резервный источник, АВР. Направить отчет по устранению.		
Котельная № 4 Спорткомплекс			
13	Отсутствует резервный источник электроснабжения, отсутствует автоматический ввод резерва (АВР) при переходе с основного источника электропитания на резервный на объекте теплоснабжения Котельная № 4 Спорткомплекс п. Красное. Не выполняется требование безопасности в сфере теплоснабжения, установленное пп. 7 п. 4 ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п. 4.18, 19.1 СП 89.13330.2016 «СНИП II-35-76 Котельные установки», утвержденных приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 16.12.2016 № 944/пр.	п. 3 ст. 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	01.09.2027

	Установить резервный источник, АВР. Направить отчет по устранению.		
Центральная котельная с. Тельвиска			
14	Не осуществляется проверка работоспособности оборудования резервного топливного хозяйства не реже 1 раза в месяц. Провести проверку работоспособности. Направить отчет по устранению.	п. 202 ПТЭОТиТУ	30.10.2026
15	Отсутствуют акты с приложением результатов режимно-наладочных испытаний и режимных карт котлов для работы на дизельном топливе (Riello RTQ №№ 2, 3). Составить акты с приложением. Направить отчет по устранению.	п. 251 ПТЭОТиТУ	30.10.2026
16	На фронтальных частях котлов отсутствуют режимные карты для работы на дизельном топливе (Riello RTQ №№ 2, 3). Установить режимную карту. Направить отчет по устранению.	п. 251 ПТЭОТиТУ	30.10.2026
17	Отсутствуют (не представлены) протоколы инструментальной проверки сопротивления заземляющего контура дымовых труб. Провести проверку контура. Направить отчет по устранению.	п. 190 ПТЭОТиТУ	30.10.2026
18	Отсутствует автоматический	п. 3 ст. 23.2 Федерального зако-	01.09.2027

	ввод резерва (АВР) при переходе с основного источника электропитания на резервный на объекте теплоснабжения Центральная котельная с. Тельвиска. Не выполняется требование безопасности в сфере теплоснабжения, установленное пп. 7 п. 4 ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п. 19.1 СП 89.13330.2016 «СНИП II-35-76 Котельные установки», утвержденных приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 16.12.2016 № 944/пр. Установить АВР. Направить отчет по устранению.	на от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	
Котельная Орбита с. Тельвиска			
19	У манометров, установленных в котельной, истек срок поверки (дата последней поверки 09.2023) (основное здание и модуль). Провести поверку манометров. Направить отчет по устранению.	п. 46 ПТЭОТиТУ п. 44 ПОТЭОТиТУ Тельвиска	30.10.2026
20	Фактическая нумерация оборудования отличается от нумерации в схеме, размещенной в котельной (основное здание и модуль). Пронумеровать оборудование согласно схеме. Направить отчет по устранению.	п. 34 ПТЭОТиТУ Тельвиска.	30.10.2026
21	Отсутствуют акты с приложением результатов режимно-наладочных испытаний и режимной карты котла для работы на	п. 251 ПТЭОТиТУ 10.1	30.10.2026

	дизельном топливе (Lavart). Составить акты с приложением. Направить отчет по устранению.		
22	На фронтальной части котла отсутствует режимная карта для работы на дизельном топливе (Lavart). Установить режимную карту. Направить отчет по устранению.	п. 251 ПТЭОТиТУ Ю.А. Тельвиска	30.10.2026
23	В котельной установлен только один подпиточный насос, при этом согласно технологической схеме, размещенной в помещении, в котельной должны быть установлены два подпиточных насоса (основное здание). Установить подпиточный насос. Направить отчет по устранению.	п. 41 ПТЭОТиТУ Л.М.	30.10.2026
24	Отсутствует автоматический ввод резерва (АВР) при переходе с основного источника электропитания на резервный на объекте теплоснабжения котельная «Орбита» с. Тельвиска. Не выполняется требование безопасности в сфере теплоснабжения, установленное пп. 7 п. 4 ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п. 19.1 СП 89.13330.2016 «СНИП II-35-76 Котельные установки», утвержденных приказом Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации	п. 3 ст. 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	01.09.2027

	от 16.12.2016 № 944/пр. Установить АВР. Направить отчет по устранению.		
Документы			
25	Отсутствует разрешение на допуск котельной № 8 Школа п. Красное, объект теплоснабжения эксплуатируется без постоянного разрешения на допуск в эксплуатацию. Не выполняется требование безопасности в сфере теплоснабжения, установленное пп. 1, 4 ст. 22.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Получить разрешение на допуск. Направить отчет по устранению.	п. 3 ст. 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	01.09.2027
26	Отсутствует (не представлена) проектная документация на объект теплоснабжения Центральная котельная с. Тельвиска (основное здание). Восстановить проектную документацию. Направить отчет по устранению.	п. 32 ПТЭОТиТУ	01.09.2027
27	Отсутствует (не представлена) проектная документация на объект теплоснабжения котельная «Орбита» с. Тельвиска (модуль). Восстановить проектную документацию. Направить отчет по устранению.	п. 32 ПТЭОТиТУ	01.09.2027
28	Отсутствует (не представлена) проектная документация на объект теплоснабжения котельная № 5 Амбулатория п. Красное.	п. 32 ПТЭОТиТУ	01.09.2027

	Восстановить проектную документацию. Направить отчет по устранению.		
29	Отсутствует (не представлена) проектная документация на объект теплоснабжения котельная № 4 Спорткомплекс п. Красное. Восстановить проектную документацию. Направить отчет по устранению.	п. 32 ПТЭОТиТУ	01.09.2027
30	Отсутствует (не представлена) проектная документация на объект теплоснабжения котельная № 11 Библиотека п. Красное. Восстановить проектную документацию. Направить отчет по устранению.	п. 32 ПТЭОТиТУ	01.09.2027
31	У ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию объектов теплоснабжения МП ЗР «Севержилкомсервис» Атангулова А.М. просрочен срок проведения очередной проверки знаний (дата последней проверки знаний 11.06.2025). Пройти проверку знаний. Направить отчет по устранению.	п. 60 ПТЭОТиТУ	30.10.2026
32	Инструкция по эксплуатации центробежных насосов и компрессорных установок, утвержденная генеральным директором МП ЗР «Севержилкомсервис» С.Л. Калашниковым 25.09.2024, не содержит следующее: - назначение инструкции и перечень должностей, для	п. 36 ПТЭОТиТУ	30.10.2026

	которых знание инструкции обязательно; - параметры оборудования; - порядок технического обслуживания, допуска к осмотру, ремонту, испытаниям, техническому диагностированию, указания по ремонту; - порядок оповещения персонала, руководителей эксплуатирующей организации (структурного подразделения) и чрезвычайных служб; - перечень использованных при составлении инструкции документов. Актуализировать инструкцию. Направить отчет по устранению.		
33	Инструкция о порядке осмотров зданий и сооружений, утвержденная генеральным директором МП ЗР «Севержилкомсервис» С.Л. Калашниковым 30.09.2024, не содержит информации о проведении текущих осмотров зданий и сооружений.	п. 36, 170 ПТЭОТиТУ	30.10.2026
34	Инструкция по обслуживанию водогрейных котлов, работающих на природном газе, утвержденная генеральным директором МП ЗР «Севержилкомсервис» С.Л. Калашниковым 25.09.2024, не содержит следующее: - перечень должностей, для которых знание инструкции обязательно; - параметры оборудования; - порядок технического обслуживания, допуска к осмотру, ремонту,	п. 193, 195 ПТЭОТиТУ	30.10.2026

	испытаниям, техническому диагностированию, указания по ремонту; - периодичность включения в работу оборудования, находящегося в резерве; - порядок и периодичность проверки устройств и систем сигнализации, защит и блокировок; - порядок оповещения персонала, руководителей эксплуатирующей организации (структурного подразделения) и чрезвычайных служб; - перечень использованных при составлении инструкции документов. Актуализировать инструкцию. Направить отчет по устранению.		
35	Инструкция по эксплуатации центробежных насосных установок, утвержденная генеральным директором МП ЗР «Севержилкомсервис» С.Л. Калашниковым 25.09.2024, не содержит следующее: - назначение инструкции и перечень должностей, для которых знание инструкции обязательно; - параметры оборудования; - порядок технического обслуживания, допуска к осмотру, ремонту, испытаниям, техническому диагностированию, указания по ремонту; - порядок оповещения персонала, руководителей эксплуатирующей организации (структурного подразделения) и	п. 34 ПТЭОТиТУ Ф.П.	30.10.2026

	чрезвычайных служб; - перечень использованных при составлении инструкции документов. Актуализировать инструкцию. Направить отчет по устранению.		

За невыполнение в установленный срок законного предписания предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Настоящее предписание может быть обжаловано в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Подписи должностных лиц, выдавших предписание:

Главный государственный инспектор
Нарьян-Марского территориального
отдела Печорского управления
Ростехнадзора
Хвостов А.С. _____ _____

(должность, фамилия, инициалы должностного лица) (подпись)

Один экземпляр предписания для исполнения получил ~~(направлено по почте)~~:

Уполномоченный представитель (по доверенности № б/н от 12.01.2026)
Заместитель генерального директора МП ЗР «Севержилкомсервис» Казаков Алексей Анатольевич

(указывается: при вручении лично: фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, подпись, дата вручения; при направлении почтовым отправлением: дата, номер заказного письма, уведомления)

14.09.2026 _____

(дата) (подпись)

Отметка об отказе в ознакомлении с предписанием:

_____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)